

## **О Т Ч Ё Т**

Правления СНТ «Дойбица» за 2022 год.

Приходная часть бюджета СНТ составила **6 625 тыс. рублей.**

1. Членские взносы разных периодов (плата за пользование инфраструктурой) – **6 565 тыс. рублей.**
2. Целевые взносы прошлых периодов - **15 тыс. рублей.**
3. Прочие поступления – **45 тыс. рублей.**

Собранные правлением денежные средства позволили осуществить следующие хозяйственные мероприятия:

1. Отсыпка дорог СНТ – все работы по отсыпке дорог были произведены на 13 и 12 улицах.
2. Покосы травы и мелкие образка кустарника на всей территории СНТ в летний сезон.
3. Очистка дорог и проездов от снега в зимний период.
4. Вывезено 336 куб.м (42 контейнера) ТКО, а также производились регулярные уборки площадки сбора ТКО.
5. В июне 2022 года, по причине поломки насосных станций насоса, была произведена замена насоса и страховочного троса в скважине СНТ.
6. Произведены сезонные работы по весеннему пуску и осенней консервации системы водоснабжения.
7. Выполнены намеченные сметой работы по ремонту въезда на площадку КТП-428, и устройством ливневой канавы у выхода к СНТ «Весна».
8. Реконструировано РУ-0,4 КТП 428 с полной заменой шин питающих фидеров, рубильников, пинцетов и плавких вставок.
9. В рамках противопожарных мероприятий закончены работы по устройству пирса на берегу пруда с устройством всесезонного пожарного колодца.
10. Выполнен демонтаж ВЛ-10 и прокладка кабеля под проезжей частью на 13 улице. Произведена замена высоковольтных опор на развилке с ВЛ СНТ «Весна» с устройством линейных расоединителей на каждой ветке ЛЭП и установкой защиты от коротких замыканий.
11. Выполнены работы по ремонту ВЛ-0,4 на 13 и 14 улицах, изменена конфигурация подключений домов, исключены подключения с опор, находящихся на участках садовых.
12. В рамках работ по ремонту электрических сетей СНТ было установлено 8 новых светильников, а также закуплены и установлены светодиодные лампы взамен перегоревших ламп ДРВ, были проведены работы по ремонту осветительной арматуры.
13. Для предотвращения последствий весенних паводков восстановлены дренажные канавы от 11 улицы и от 14 улицы к речке. Таким образом, ремонт дренажа для отвода паводковых и ливневых вод в южной части СНТ закончен.
14. Произведена покраска сторожки и бывших газовых контейнеров на площадке для сбора ТКО, а также поручни моста и забор вокруг площадки КТП-428.
15. Закончена начатая в 2020 году процедура оформления лицензии и связанных с процедурой лицензирования документов, которые требуются в соответствии с законодательством РФ, в связи с наличием скважины в СНТ.
16. Произведены необходимые платежи по установленному договором на увеличение мощности с ПАО Россети МР графику. Подготовлен проект на выполнение технических условий по договору.

Остаток денежных средств на конец отчетного периода (31.12.2022 года) составил **75 тыс. рублей.** Расходы на ремонт ВЛ-0,4 на 13 улице в сумме **923 тыс. рублей** не были предусмотрены сметой расходов на 2022 год. Компенсация этих расходов в 2023 году утверждена общим собранием в конце 2022 года. Имеется дебиторская задолженность перед подрядчиком ООО «Партнер-Энерго» за выполненные работы в сумме **320 тыс. рублей.**

На счете бухгалтерского учета числится целевой взнос на межевание в сумме **298 тыс. рублей.**

Задолженности по оплате электроэнергии у СНТ перед поставщиком энергии АО «Моэнергосбыт» не имеется.

Задолженности по налогам и сборам в бюджет у СНТ не имеется.

**Председатель правления СНТ «Дойбица» А. Ю. Михалец**